

Wir in

# Lankwitz

SPD

Informationsblatt der SPD-Abteilung Lankwitz - Ausgabe Winter 2008

Liebe Lankwitzerinnen und Lankwitzer,



"Wir in Lankwitz" sind die Mitglieder der SPD Lankwitz, die in und über die Sozialdemokratische Partei Deutschlands für den Ortsteil Politik auf allen Ebenen machen. Wir in Lankwitz sind Wir, die in unserem schönen Ortsteil wohnen, die für unseren Ortsteil arbeiten. Wir alle haben Ziele, Wünsche und Vorstellungen, aber auch Sorgen und Fragen. "Wir in Lankwitz" soll in Zukunft diese beiden "Wirs" zusammenführen.

Wir in Lankwitz wird Ihnen regelmäßig Informationen zu aktuellen Diskussionen und Einblick in die Arbeit der SPD geben. Sprechen Sie uns an! An den Info-Ständen oder über die angegebenen Kontakte. Uns ist es wichtig, sowohl Ihre Fragen, als auch Ihre Anregungen zu kennen, um unseren Ortsteil gemeinsam voranzubringen. Machen Sie mit! Wir freuen uns auf Ihre Reaktionen.

*Ihr Uwe Stäglich*  
Vorsitzender  
SPD Lankwitz

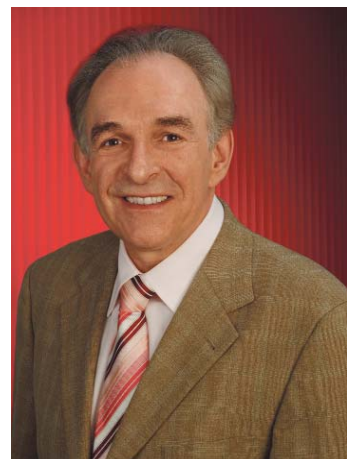
## Mieterschutz hat für mich Vorrang

Bei den letzten Wahlen zum Berliner Abgeordnetenhaus versprach ich den Mieterinnen und Mieter dieser Stadt, mich dafür einzusetzen, dass die Wohnungen attraktiv und bezahlbar bleiben. Die Preissteigerungen bei den Heizkosten, aber auch bei der Kaltmiete zeigen die Brisanz des Themas. Ich freue mich Ihnen mitteilen zu können, dass sich die Berliner Vermieter- und Mieterverbände auf eine neue Struktur und Berechnung des Mietspiegels in diesem Herbst geeinigt haben. Der "Mietspiegel" wird durch diese Einigung in seiner grundlegenden Bedeutung für die Mietpreisfindung und -fortentwicklung und als ein Instrument einer soliden Mietenpolitik nachhaltig gestärkt. In den Jahren zuvor kam es im Zuge der Festlegung des Mietspiegels zu kontroversen Diskussionen zwischen beiden Seiten. Diese Differenzen führten dazu, dass die Mieterverbände die Unterzeichnung der letzten drei Mietspiegel abgelehnt haben. Dieses wurde überwunden. Es ist dabei davon auszugehen, dass die Anwendung des Mietspiegels in Zukunft bei den gegenwärtigen Mietverträgen preisdämpfende Wirkungen haben wird. Dies gilt natürlich auch bei Neuvermietungen.

Ferner soll im zukünftigen Mietspiegel auch die energetische Beschaffenheit des Wohnhauses so dargestellt werden, dass dies für die Mieterinnen und Mieter nachvollziehbar und überprüfbar ist. Energetisch schlechte Wohnobjekte verursachen höhere Mietkosten als energetisch sanierte Häuser. Eine unzureichende Wärmedämmung soll daher als wohnwertminderndes Merkmal gelten. Auch die Belastung des Wohnumfeldes durch Verkehrslärm ist stärker als bisher zu berücksichtigen.

Initiativen für eine behutsame Modernisierung und Instandsetzung des Wohnungsbestandes sind für mich ein weiterer Schwerpunkt. Eine sozial verträgliche und ökologische Modernisierung des Berliner Wohnungsmarktes ist das Gebot der Stunde. Als wohnungspolitischer Sprecher der SPD-Fraktion im Berliner Abgeordnetenhaus und als Ihr Wahlkreisabgeordneter ist für mich weiter ein wichtiges Ziel: Keiner darf Sorgen um seine Wohnung haben. Es gilt auch in Zukunft: In Lankwitz ist gut Leben und Wohnen.

*Michael Arndt*  
Kreisvorsitzender  
SPD Steglitz-Zehlendorf



## Im Gespräch mit Martin Haesner

Seit Oktober ist Lankwitz wieder durch den Sozialdemokraten Martin Haesner in der Bezirksverordnetenversammlung von Steglitz-Zehlendorf vertreten! Er ist eine gute Wahl für Lankwitz und für uns ein guter Anlass, ihm selbst das Wort zu geben.



**WiL:** *Hallo Martin, herzliche Glückwünsche zur Wahl! Seit wann lebst Du bei uns im Bezirk?*

**Haesner:** Ich lebe seit 1962 in Lankwitz. Mein Großvater hat 1933 ein Haus in Lankwitz gebaut. Dort bin ich auch aufgewachsen.

**WiL:** *Das ist ja schon eine Weile! Seit wann bist Du politisch aktiv?*

**Haesner:** Ich bin erst 2002 in die SPD eingetreten.

**WiL:** *Aber die Tätigkeit in der BVV ist nicht alles?*

**Haesner:** Meine Tätigkeiten sind und waren immer sehr vielseitig. Zur Zeit unterrichte ich an der Stechlinsee-Grundschule mit Musikbetonung in Friedenau die Fächer Mathematik und Musik (Jahrgangübergreifender Unterricht von Klasse 1 bis 3). Ich bin dort Leiter der Fachkonferenz Musik und baue zur Zeit das "Friedenauer Jugendblasorchester" mit ehemaligen Grundschulern auf. In der Dorfkirchengemeinde Lankwitz leite ich den Posaunenchor, dem ich seit 30 Jahren angehöre.

**WiL:** *Welcher inhaltlichen Aspekte ist Dir besonders wichtig?*

**Haesner:** Seit zwei Jahren setze ich mich für den Tourismus in Berlin-Südwest ein. Ich bin Vorsitzender des "Förderkreises Tourismus Berlin Südwest e.V.". Gemeinsam mit den Partnern des Vereinsvorstandes bemühe ich mich dort für eine bessere Vermarktung der touristischen Attraktionen unseres Bezirks. Möglichst bald wollen wir in der Schloßstraße eine offizielle Touristeninformation einrichten.

**WiL:** *Nun wird ja vielerorts geklagt, Politiker seien auch auf der kommunalen Ebene eher volksfern. Wie können denn die Lankwitzerinnen und Lankwitzer mit Dir als Ihrem Lankwitzer Interessenvertreter in Kontakt kommen?*

**Haesner:** Über meine vielseitigen Aktivitäten

### Impressum

Herausgeberin ist die Abteilung Lankwitz der Sozialdemokratischen Partei Deutschlands.  
ViSdP: Uwe Stäglin, c/o SPD Kreisbüro Steglitz-Zehlendorf, Thaliaweg 15, 12249 Berlin.



## Gezielt an der Mitte vorbei!

habe ich natürlich beide Ohren bei den Bürgern. Ich bin jederzeit für Fragen oder Probleme ansprechbar. Fragen per E-Mail sind am einfachsten, da ich so immer erreichbar bin.

**WiL:** *Also können wir guten Gewissens feststellen, dass Du ein echter Volksvertreter bist! Zum Schluss noch eine persönliche Frage: Wenn die berühmte Fee Dir die drei Wünsche gewähren würde: Welche Wünsche wären das?*

**Haesner:** Da ich mit meinem Leben dankbar und zufrieden bin, würde ich mir zunächst wünschen weiterhin mein Leben und meine Umwelt so aktiv gestalten zu können wie bisher. Als zweites würde ich mir wünschen, dass die wirklich großen Katastrophen, die immer wieder beschrieben werden, in unserer Welt ausbleiben und dadurch alle Menschen immer besser in möglichst gerechter Gemeinschaft leben können. Über den dritten Wunsch muss ich noch mal in Ruhe nachdenken.

**WiL:** *Danke und viel Erfolg für Deine Aufgaben!*

### Ihre Vertreter für Lankwitz

Ihr Abgeordneter im Deutschen Bundestag:

#### Klaus-Uwe Benneter

Schildhornstraße 91, 12613 Berlin-Steglitz

Tel.: +49 (30) 818 20 460

email: klaus-uwe.benneter@wk.bundestag.de

Ihr Abgeordneter im Abgeordnetenhaus:

#### Dr. Michael Arndt

Abgeordnetenhaus Berlin

Niederkirchnerstraße 5

10111 Berlin

oder an das SPD Kreisbüro Steglitz-Zehlendorf

Ihre Vertreter im Bezirk:

#### Martin Haesner, Mitglied der BVV

email: martinhaesner@aol.com

#### Uwe Stäglin, stellv. Bezirksbürgermeister und

Bezirksstadtrat für Bauen, Stadtplanung und Naturschutz

SPD-Kreisbüro Steglitz-Zehlendorf

Thaliaweg 15

12249 Berlin

Tel.: 030/76679854